

Bruno FITA - Chantal BRUZI
AVOCATS ASSOCIES

19, espace Méditerranée - Avenue Général LECLERC
66000 PERPIGNAN - Tél. 04 68 51 49 31

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

LE VENDREDI 28 MAI 2021 à 9 Heures, Tribunal Judiciaire de Perpignan, (66000),
4, rue André BOSCH (salle du tribunal de commerce).

COMMUNE DE PERPIGNAN (66)

6, rue de la Sardane

Une maison à usage d'habitation élevée d'un étage édifée sur une parcelle cadastrée section CL numéro 625 d'une contenance de 99 centiares, composée de:

- *APPARTEMENT DU REZ-DE-CHAUSSEE* : séjour/cuisine (29,50 m²) ; salle d'eau (2,45 m²),
- *APPARTEMENT 1er ETAGE* : hall (9,67 m²) ; 3 chambres (6,86 m², 7,56 m² et 7,43 m²), ne comportant aucun point d'eau à ce jour,
- *COUR arrière au rez-de-chaussée* (35,12 m²)

PV descriptif dressé le 31.01.2019 par la SCP MONZO JALIBERT URBANCZYK et diagnostics techniques établis le même jour par la SARL COTRI EXPERTISE, annexés au cahier des conditions de vente.

OCCUPATION : Les deux appartements étaient loués au jour de l'établissement du PV descriptif sans que les baux aient été présentés à l'Huissier.

MISE A PRIX : VINGT-CINQ MILLE DEUX CENT EUROS (25.200,00€)

LIEU DE CONSULTATION DU CAHIER DES CHARGES

Grefe du Juge de l'Exécution- 5, Bd des Pyrénées à 66000 PERPIGNAN

Cabinet de la SCP Bruno FITA Chantal BRUZI - 19, espace Méditerranée, avenue général Leclerc 66000 Perpignan

VISITE : Dans un délai compris entre 8 jours et 20 jours avant la date de la vente avec le concours de la SCP MONZO JALIBERT URBANCZYK, huissiers de justice associés à PERPIGNAN (66)

ENCHERES : Les enchères ne peuvent être portées que par un Avocat inscrit au barreau des Pyrénées-Orientales