



**Portail & Bernard Avocats**

22 rue des Augustins (entrée 2 rue Neuve)-BP 30410

66004 PERPIGNAN CEDEX

04.68.34.20.04

contact@portailbernard-avocats.fr

## **Vente aux Enchères Publiques Sur licitation**

### **Le vendredi 25 Novembre 2022 à 09:00**

**Au Tribunal Judiciaire de Perpignan**, Palais de justice de cette ville dans la salle d'audience 4, rue Bosch (**Attention** : entrée du public au 5, boulevard des Pyrénées)

**A la requête de Maître Delphine RAYMOND**, mandataire judiciaire, domiciliée 26 rue Mailly, 66000 PERPIGNAN, agissant suivant jugement du Tribunal Judiciaire de Perpignan en date du 18 Mars 2022

**Ayant pour avocat** la SELARL PORTAILL & BERNARD Avocats, société d'avocats sis à Perpignan 22, rue des Augustins représentée par **Maître Justin BERNARD**

### **De l'immeuble ci-après décrit :**

Un bien immobilier sis sur la commune de TROUILLAS, 11 avenue Canterrane composé d'une maison d'habitation de type F7 cadastrée section B n°557, pour une contenance de 97 ca.

Plus amplement décrit dans le PV descriptif dressé par Maître Alexandra URBANCZYK, huissier de justice à PERPIGNAN, le 19/07/2022.

**Condition d'occupation : libre de toute occupation**

**Visite de l'immeuble** : Mardi 08 Novembre 2022 de 10h à 11h

**Sur la mise à prix de : 80.000,00 €**

**avec à défaut d'enchères, une baisse de mise à prix d' 1/4 puis de 3/4 puis à défaut persistante d'enchère, conformément aux dispositions de l'article 1277 du CPC**

Les enchères ne peuvent être portées que par un Avocat inscrit au barreau des Pyrénées Orientales.

**CONSULTATION** du cahier des charges contenant les conditions de vente

✚ Au greffe du T.J. de Perpignan 5, boulevard des Pyrénées

✚ Au cabinet de la SELARL PORTAILL & BERNARD, Avocat