

Société Civile Professionnelle d'Avocats

P. SAGARD - Ph. CODERCH-HERRE - J. JUSTAFRE
R. SAGARD - J. CODERCH

13, Rue de l'Ange, 66000 PERPIGNAN - Tél. : 04 68 34 42 13

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

SUR SAISIE IMMOBILIÈRE

VENDREDI 26 MARS 2021, à 9 heures, Tribunal Judiciaire de PERPIGNAN
66000, 5, Boulevard des Pyrénées (salle du Tribunal de Commerce) :

DÉSIGNATION

COMMUNE DE **FOURQUES** (66300) :

11^{ter} Rue dels 4 Cantous

Une maison à usage d'habitation cadastrée section A n° 96 d'une contenance de 60 centiares composée :

Au rez-de-chaussée :

Garage, dégagement (5,75 m²), buanderie (5,79 m²), dressing (6,92 m²)

Au premier étage :

Séjour + coin cuisine (31,40 m²), wc (1,32 m²) loggia

Au deuxième étage :

Dégagement (2,21 m²), deux chambres (8,53 m² + 9,86 m²), salle d'eau (3,77 m²)

Le tout plus amplement décrit par Maître FOURCADE dans un procès-verbal descriptif établi le 2 Juillet 2019 complété d'un rapport des diagnostics immobiliers établi par le cabinet DIAG & Associés.

OCCUPATION

La maison est occupée par le propriétaire et sa famille.

MISE À PRIX

QUARANTE MILLE EUROS, ci : 40 000,00 €

VISITE

La visite des biens, objet de la vente, est fixée au **LUNDI 8 MARS 2021 de 9 h. à 10 h.** avec le concours de la SCP SOLER, Huissiers de Justice à Perpignan.

CRÉANCIER POURSUIVANT

La CAISSE RÉGIONALE DE CRÉDIT AGRICOLE MUTUEL SUD MÉDITERRANÉE (Ariège-P.-O.), société coopérative à personnel et capital variables, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de PERPIGNAN sous le numéro D 776 179 335, dont le siège social est à PERPIGNAN 66000, n° 30 Rue Pierre Bretonneau, poursuites et diligences de son représentant légal en exercice, demeurant ès-qualités audit siège.

Ayant pour Avocat la Société Civile Professionnelle Patrick SAGARD, Philippe CODERCH-HERRE, Joël JUSTAFRÉ, Rémy SAGARD et Julien CODERCH, n° 13, Rue de l'Ange à PERPIGNAN 66000.

LIEUX DE CONSULTATION DU CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE

Greffe du Juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire de Perpignan, 5, Boulevard des Pyrénées, 66000 PERPIGNAN (RG n° 19/119)

ou au cabinet de la :

SCP P. SAGARD - Ph. CODERCH-HERRE - J. JUSTAFRÉ - R. SAGARD - J. CODERCH, Avocat, 13, Rue de l'Ange - 66000 PERPIGNAN - Tél. : 04 68 34 42 13

Les enchères ne peuvent être portées que par un avocat inscrit au barreau de PERPIGNAN.

