

SOCIETE CIVILE PROFESSIONNELLE D'AVOCATS
VIAL - PECH DE LACLAUSE – ESCALE
KNOEPFFLER – HUOT – PIRET - JOUBES
14, Boulevard Wilson – B.P. 80531 – 66005 PERPIGNAN CEDEX
TEL : 04.68.51.22.29
Mail : eurollex@eurollex.fr
Site internet : www.eurollex.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR LICITATION
MAISON SITUEE A LE BARCARES

DATE ET LIEU DE LA VENTE :

VENDREDI 14 JANVIER 2022 à 9 H 00, en l'audience du Juge de l'Exécution du TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PERPIGNAN, qui se tiendra à la salle d'audience du Tribunal situé 4 Rue André Bosch (salle Tribunal de commerce, au rez de chaussée), à PERPIGNAN.

DESIGNATION

COMMUNE DE LE BARCARES, Avenue des Dosses :

Les parties divisées et indivises d'un ensemble immobilier dénommé « Résidence Santa Barbara », situé sur la Commune de LE BARCARES, Avenue des Dosses, cadastré Section BW, Numéro 125, pour une contenance de 99a 24ca,

LE LOT NUMERO DIX NEUF (19) : une maison individuelle mitoyenne, comprenant au rez de chaussée un séjour avec coin cuisine (12,43m² + 2,24m² surface hors carrez), salle d'eau-wc (2,82m²), et une terrasse (8,61m²) et à l'étage une mezzanine (8m² + 5,61m² surface hors carrez) et les 74/10000èmes des parties communes générales.

L'ensemble immobilier a fait l'objet d'un état descriptif de division et règlement de copropriété établi aux termes d'un acte reçu par Maître RIVOIRE, Notaire à PARIS (15^{ème}), le 16.01.1989, publié au Service de la Publicité Foncière de PERPIGNAN (1^{er} bureau) le 07.08.1989, Volume 10285, Numéro 9.

Le tout plus amplement décrit dans un procès-verbal dressé le 1^{er} SEPTEMBRE 2021 par Maître COPOVI, Huissier de Justice à MILLAS.

OCCUPATION : Les lieux ne font pas l'objet d'un contrat de louage.

MISE A PRIX :

DIX MILLE EUROS (10.000 €) avec en cas de carence d'enchère, faculté de baisse sur des mises à prix inférieures successivement de 10% jusqu'à provocation d'enchères

DATE DE LA VISITE : MARDI 04 JANVIER 2022 de 09H00 à 10H00

LIEU DE CONSULTATION DU CAHIER DES CONDITIONS DE LA VENTE

- Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de PERPIGNAN, situé 5 Boulevard des Pyrénées, 66000 PERPIGNAN.
- SCP VIAL - PECH DE LACLAUSE – ESCALE – KNOEPFFLER – HUOT – PIRET - JOUBES, 14 Boulevard Wilson, 66000 PERPIGNAN (Tél : 04.68.51.22.29).
- www.info-encheres.com.

ENCHERES

Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un avocat inscrit au Barreau de PERPIGNAN.