

Société Civile Professionnelle d'Avocats

DE TORRES – MOLINA – BOSCH-BERTOU

83 avenue Eole – Tecnosud 2 - BP1516 - 66103 PERPIGNAN CEDEX
Tél.04.68.50.88.99 - Fax.04.68.50.75.52 - @ :SCP.THEMIS.AVOC@wanadoo.fr
site internet : www.detorres-py-molina.fr

VENTE AUX ENCHERES

Le **VENDREDI 25 NOVEMBRE 2022 à 9H**, en l'audience du Juge de l'Exécution du **TRIBUNAL JUDICIAIRE de PERPIGNAN** qui se tiendra 5 Boulevard des Pyrénées 66000 PERPIGNAN – Salle Tribunal de Commerce.

DESIGNATION-

Sur la Commune de PERPIGNAN, 16 à 22 allée des Chênes

Immeubles commerciaux et d'habitations sur parcelle cadastrée Section HZ N°213, d'une contenance de 6a et 20ca et constitué de :

- 1) Une maison sis 16 allée des Chênes (pour 55ca)
- 2) Une maison sis 18 allée des Chênes (pour 51ca)
- 3) Une maison sis 20 allée des Chênes (pour 52ca)
- 4) Un local commercial sis 22 allée des Chênes (pour 2a 98ca)

MISE A PRIX-

LOT 1: CENT MILLE EUROS

Ci..... 100 000 €

Disons que pour le cas où la mise à prix ne serait pas couverte, elle pourrait être baissée immédiatement et sans nouvelle publicité d'un quart (soit 75 000 €)

LOT 2: SOIXANTE DIX-SEPT MILLE EUROS

Ci..... 77 000 €

Disons que pour le cas où la mise à prix ne serait pas couverte, elle pourrait être baissée immédiatement et sans nouvelle publicité d'un quart (soit 57 750 €)

LOT 3: SOIXANTE DIX-SEPT MILLE EUROS

Ci..... 77 000 €

Disons que pour le cas où la mise à prix ne serait pas couverte, elle pourrait être baissée immédiatement et sans nouvelle publicité d'un quart (soit 57 750 €)

LOT 4: QUATRE-VINGT MILLE EUROS

Ci..... 80 000 €

Disons que pour le cas où la mise à prix ne serait pas couverte, elle pourrait être baissée immédiatement et sans nouvelle publicité d'un quart (soit 60 000 €)

OCCUPATION

Le débiteur et son épouse habitent la maison 16 allée des Chênes (LOT 1).
Les autres lots sont vides de toute occupation au jour du PV descriptif.

VISITE

Une visite est fixée le Mercredi 9 novembre 2022 de 10H à 11H avec le concours de la SCP SAMSON COLOMER BEZARD, huissiers.

LIEUX DE CONSULTATION DU CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE

Greffe du Juge de l'Exécution du TRIBUNAL JUDICIAIRE de PERPIGNAN, 5 Boulevard des Pyrénées, 66000 PERPIGNAN ou au
Cabinet de la SCP DE TORRES –MOLINA – BOSC-BERTOU, 83 avenue Eole –
Technosud 2 – 66100 PERPIGNAN – Tél. 04.68.50.88.99.

ENCHERES

Les enchères ne peuvent être portées que par un avocat inscrit au barreau de PERPIGNAN