

Société Civile Professionnelle d'Avocats

DE TORRES – MOLINA – BOSCO-BERTOU

83 avenue Eole – Technosud 2 - BP1516 - 66103 PERPIGNAN CEDEX
Tél.04.68.50.88.99 - Fax.04.68.50.75.52 - @ :SCP.THEMIS.AVOC@wanadoo.fr
site internet : www.dettorres-py-molina.fr

VENTE AUX ENCHERES

Le **VENDREDI 24 SEPTEMBRE 2021 à 9H**, en l'audience du Juge de l'Exécution du **TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE** de PERPIGNAN qui se tiendra au Tribunal de Grande Instance de PERPIGNAN situé 5 Boulevard des Pyrénées à PERPIGNAN – Salle Tribunal de Commerce.

DESIGNATION-

Sur la Commune de SAINT PAUL DE FENOUILLET, 7 et 9 place du Chapitre,
Dans un ensemble immobilier sur parcelle cadastré Section B n°293 de 55ca, Section B n°294 de 56ca et Section B n°3616 d'une contenance de 2a 76ca :

Maison d'habitation comprenant :

- Au rez-de-chaussée: une cuisine / salle à manger (51.85m²), un salon (49.76m²), un local chauffe eau (4.65m²), un WC (1.07m²), un cellier (5.05m²), un garage (44.05m²), un débarras (6.25m²), une chapelle (41.33m²) et un jardin (58.35m²).
- Au 1er étage: un couloir (8.58m²), une salle de bain avec wc (8.32m²), une buanderie (5.01m²), dégagement (11.01m²), une pièce à finir (34.73 m²), 3 chambres (22.27m², 16.64m² et 16.44m²), une terrasse (19.15m²).
- Au 2ème étage : un dressing (14.31m²), un dégagement (10.81m²); salle d'eau avec WC (10.63m²), 3 chambres (20.28m², 17.36m² et 10.19m²), deux pièces à finir (3.93m² et 31.98m²).

Le tout amplement décrit suivant PV descriptif établi par Maître VUILLEMIN en date du 9 octobre 2019.

MISE A PRIX-

SOIXANTE CINQ MILLE EUROS

Ci..... 65 000 €

OCCUPATION

Le bien est occupé par le gérant à titre gratuit.

VISITE

Une visite a été fixée avec le concours de la SCP VUILLEMIN le vendredi 10 septembre 2021 de 10H à 11H.

LIEUX DE CONSULTATION

DU CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE

Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance de PERPIGNAN, 5 Boulevard des Pyrénées, 66000 PERPIGNAN (**RG N°19/00214**) ou au Cabinet de la SCP DE TORRES –MOLINA – BOSCO-BERTOU, 83 avenue Eole – Technosud 2 – 66100 PERPIGNAN – Tél. 04.68.50.88.99.

ENCHERES

Les enchères ne peuvent être portées que par un avocat inscrit au barreau de PERPIGNAN